

д о г о в о р *132/2001*

о передаче в безвозмездное временное пользование
нежилого помещения

г.Кириши

"04" июня 2001г.

Комитет по управлению имуществом муниципального образования "Киришский район", именуемая далее "Ссудодатель", в лице председателя Комитета Рудакова Александра Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Муниципальное учреждение дополнительного образования «Киришская детско-юношеская спортивная школа», именуемое далее "Ссудополучатель", в лице директора Золотарева Владислава Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Ссудодатель передает Ссудополучателю во временное безвозмездное пользование встроенное помещение по адресу: г.Кириши, Ленинградской области, ул.Строителей, д. 10, общей площадью 835,73 кв.м., именуемое в дальнейшем "Объект" или "имущество".

II. ПРАВА ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ.

Ссудополучатель пользуется имуществом, закрепленным за ним, в соответствии с назначением имущества и законодательством Российской Федерации, целями, сформулированными в настоящем Договоре и других документах, определяющих условия использования переданного имущества.

Имущество, переданное Ссудополучателю в рамках данного Договора, не может быть:

- продано или отчуждено иным способом, полностью или частично, в том числе внесено - непосредственно или в виде связанных с ними имущественных прав - в порядке оплаты уставного капитала;

- передано в залог или сдано в аренду.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

Ссудополучатель обязуется:

- не допускать нарушения правил эксплуатации и ухудшения технического состояния имущества, переданного Ссудополучателю в рамках данного Договора;
- поддерживать имущество в исправном состоянии, производить за счет собственных средств необходимый текущий и капитальный ремонт имущества, закрепленного за ним в рамках данного Договора;
- использовать имущество, переданное ему в рамках данного Договора, в соответствии с его целевым назначением;
- предъявлять по требованию Ссудодателя предоставленное имущество для проверки его наличия, технического состояния, использования по назначению;
- при нанесении ущерба имуществу возместить его стоимость в ценах на момент обнаружения ущерба;
- нести полную ответственность за электро-, пожаро-, взрыво- безопасность, охрану окружающей среды, соблюдать требования санитарной и других служб;
- не производить никаких перепланировок Объекта без письменного разрешения Ссудодателя;
- заключить договоры с жилищно-эксплуатационными службами, осуществляющими обслуживание и(или) снабжение энергетическими и другими ресурсами здания, в котором расположено встроенное помещение и своевременно производить оплату по этим договорам.

Ссудодатель обязуется не вмешиваться в текущую деятельность Ссудополучателя за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором.

IV. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

Нарушение условий настоящего Договора при совершении сделок от имени Ссудополучателя является основанием для признания их недействительными. Ущерб, причиненный третьим лицам в результате их совершения, подлежит возмещению за счет Ссудополучателя или иного лица, ответственность которого за совершение указанных сделок признана в порядке, установленном действующим законодательством.

Особые условия:

Приложения к договору: акт приема - передачи

V. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

"ССУДОДАТЕЛЬ": 187110 г.Кириши, ул.Советская, 20, Комитет по управлению имуществом муниципального образования "Киришский район",

тел.(81268) 213-54, факс 232-84.

P/c 4060381004800000022 в Тосненском филиале АО
"Промстройбанк" БИК 044106703, ИНН 4708001383.

"ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ": 187110, г.Кириши, Ленинградская область, ул.Строителей, д.10 Муниципальное учреждение дополнительного образования «Киришская детско-юношеская спортивная школа»

тел.(81268) 246 - 43

P/c 40205810448000140074 в ФБ ОАО "ПСБ Тосненский" Киришский филиал г.Тосно
ИНН 4708008117 БИК 044106703

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Договор заключен на неопределенный срок.

Отношения сторон, неурегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

Условия настоящего Договора могут быть в соответствии с законодательством Российской Федерации изменены по соглашению сторон, если эти изменения не влекут за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц.

Изменения и дополнения настоящего Договора считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

Договор совершен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых подлежит постоянному хранению у Ссудодателя, второй - у Ссудополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН:



А К Т
сдачи-приемки нежилых помещений (строений)

г.Кириши

"04. май 2001

Настоящий акт составлен на основании договора о передаче во временное безвозмездное пользование нежилого помещения № 132/2001, заключенного между Комитетом по управлению имуществом муниципального образования "Киришский район", в лице председателя Комитета Рудакова Александра Петровича, действующего на основании Устава, и

Муниципальным учреждением дополнительного образования «Киришская детско-юношеская спортивная школа», в лице директора Золотарева Владислава Алексеевича действующего на основании Устава.

Комиссией в составе:

представитель "Ссудодателя" Рудаков Александр Петрович
представитель "Ссудополучателя" Золотарев Владислав Алексеевич - директор
был произведен осмотр помещения, расположенного по адресу: г.Кириши, ул. Строителей, д.10, общей площадью 835,73 кв.м.

В результате осмотра установлено:
Дом постройки 1975 года, 9-ти этажный.

1. Фундаменты железобетонные
2. Стены и их наружная отделка кирпич

Перегородки - в соответствии с выкопировкой

3. Перекрытия (чердачное, междуэтажное, надподвальное)

4. Крыша рулонная

5. Полы деревянные

6. Проемы (оконные, дверные) деревянные

7. Внутренняя отделка по проекту

8. Санитарное и электротехническое оборудование

отопление удовлетворяет.

водопровод удовлетворяет.

канализация удовлетворяет.

горячее водоснабжение удовлетворяет.

электроосвещение удовлетворяет.

радио нет

телефон в рабочем состоянии

вентиляция в рабочем состоянии

сигнализация нет

9. Прочие работы нет



Подпись:

Объект сдал председателю комитета
«ОИ» и.ионову 2001 г.

Объект принял директор АДОССЕ
«ОИ» и.ионов 2001 г.

«Ссудодатель»



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ О ПЕРЕДАЧЕ В БЕЗВОЗМЕДНОЕ ВРЕМЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**
№ 132/2001 от 04.06.2001

г. Кириши

двадцать четвертое апреля две тысячи двенадцатого года

Муниципальное образование Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (устав зарегистрирован Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 23 декабря 2005 года за государственным регистрационным номером RU475081022005001, изменения в устав зарегистрированы Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 03 июня 2009 года, за государственным регистрационным номером RU475081022009001), в лице Кононова Андрея Александровича - председателя муниципального учреждения «Комитет муниципальных предприятий и муниципального имущества муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района» (МУ «КУМИ Киришского городского поселения») - органа администрации муниципального образования Киришского городского поселения Киришского муниципального района (внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Киришскому району Ленинградской области (свидетельство серия 47 № 002493193) 02.03.2006 за основным государственным регистрационным номером 1064708004536, ИНН 4708018299, КПП 471501001), действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и

Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования для детей «Киришская детско-юношеская спортивная школа», внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области 25.10.2002 за основным государственным номером 1024701480605, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 47 № 001546884, ИНН 4708008117, КПП 471501001, в лице директора Золотарева Владислава Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемое «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящее добровольное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в преамбулу Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001 и изложить ее в следующей редакции:

«Муниципальное образование Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (устав зарегистрирован Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 23 декабря 2005 года за государственным регистрационным номером RU475081022005001, изменения в устав зарегистрированы Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 03 июня 2009 года, за государственным регистрационным номером RU475081022009001), в лице Кононова Андрея Александровича - председателя муниципального учреждения «Комитет муниципальных предприятий и муниципального имущества муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района» (МУ «КУМИ Киришского городского поселения») - органа администрации муниципального образования Киришского городского поселения Киришского муниципального района (внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Киришскому району Ленинградской области (свидетельство серия 47 № 002493193) 02.03.2006 за основным государственным регистрационным номером 1064708004536, ИНН 4708018299, КПП 471501001), действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и

Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования для детей «Киришская детско-юношеская спортивная школа», внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области 25.10.2002 за основным государственным номером 1024701480605, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 47 № 001546884, ИНН 4708008117, КПП 471501001, в лице директора Золотарева Владислава Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемое «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем».

2. Внести изменения в пункт 1 «Предмет договора» Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001 и изложить его в следующей редакции:

«I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Ссудодатель передает в безвозмездное пользование, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование встроенное нежилое помещение вх.5-клуб детский, I этаж (поз. 1-24, антресоль поз. 25-29), назначение: нежилое, общей площадью 774,80 кв.м.,

находящееся в собственности Муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, что подтверждается

свидетельством о государственной регистрации права от 26 декабря 2007 года (серия 78-АГ 063820)

для использования под: проведение спортивных мероприятий.

Сведения об объекте, изложенные в Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего пользования Объектов в соответствии с целями, указанными выше».

Внести изменения в пункт II «Права ссудополучателя» Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001 и изложить его в следующей редакции:

ПРАВА ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ.

1. Ссудополучатель пользуется переданным Объектом в соответствии с его назначением, целью, формулированной в настоящем Договоре, и других документах, подписанных сторонами, являющихся отъемлемыми частями Договора и определяющих условия использования переданного Объекта.

2.2. Объект, переданный Ссудополучателю в рамках данного Договора, не может быть продан или отчужден иным способом (полностью или частично), в том числе внесено – непосредственно или в виде связанных с ним имущественных прав – в порядке оплаты уставного капитала, а также передан в залог или сдан в аренду, кроме как с согласия Ссудодателя и на условиях, согласованных с ним».

4. Внести изменения в пункт III «Обязательства сторон» Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001 и изложить его в следующей редакции:

«3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

3.1. Ссудополучатель обязуется:

- а) принять Объекты, переданные ему в рамках данного Договора, обеспечить их сохранность;
- б) не допускать нарушения правил эксплуатации и ухудшения технического состояния Объектов, переданных Ссудополучателю в рамках данного Договора, за исключением случаев, связанных с физическим износом в процессе эксплуатации;
- в) использовать Объекты, переданные ему в рамках данного Договора, в соответствии с их целевым назначением;
- г) возвращать Ссудодателю 100% средств, полученных в нарушение п.3.2 настоящего Договора;
- д) предъявлять по требованию Ссудодателя предоставленные Объекты для проверки их технического состояния, использования по назначению;
- е) при нанесении ущерба Объектам возместить их стоимость в ценах на момент обнаружения ущерба;
- ж) в случае нанесения вреда третьим лицам в результате использования Объектов, самостоятельно компенсировать причиненный вред;
- з) в случае расторжения договора освободить Объекты и передать их Ссудодателю по акту приема-передачи в течение 10 дней в том состоянии, в каком их получил, с учетом нормального износа;
- и) соблюдать на Объектах требования СЭС, Госпожнадзора и иных отраслевых правил и норм, установленных для предприятий соответствующего вида деятельности, обеспечить сохранность инженерного оборудования и электросетей;
- к) не производить перепланировки и/или переоборудования Объектов, неотделимые улучшения на Объекте без письменного разрешения Ссудодателя;
- л) письменно сообщить Ссудодателю не позднее, чем за два месяца о предстоящем освобождении Объектов.

3.2 Ссудодатель обязуется:

- а) не вмешиваться в текущую хозяйственную деятельность Ссудополучателя за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором, а также иными соглашениями, заключенными между Ссудодателем и Ссудополучателем;
- б) в срок, не позднее 10 дней с даты подписания настоящего Договора передать Объекты по акту приема-передачи с указанием технического состояния и характеристики Объектов;
- в) обеспечить беспрепятственное пользование Объектами и доступ к нему в течение всего срока действия Договора;
- г) в течение 30 дней рассматривать обращения Ссудополучателя по вопросам назначения Объектов, а также ремонта и переоборудования;
- д) заблаговременно письменно уведомлять Ссудополучателя о необходимости освобождения Объектов в соответствии с принятыми в установленном порядке решениями о постановке Объектов на капитальный ремонт в связи с аварийным состоянием конструкций Объектов либо их частей».

5. Внести изменения в пункт IV «Прочие условия» Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001 и изложить его в следующей редакции:

«4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Договор вступает в силу, а также Ссудополучатель несет риск случайной гибели и повреждения Объекта с момента передачи Объекта, который определяется сторонами датой подписания акта приемки-передачи.

4.2. Нарушение условий настоящего Договора при совершении сделок от имени Ссудополучателя является основанием для признания их недействительными. Ущерб, причиненный третьим лицам в результате их совершения, подлежит возмещению за счет Ссудополучателя или иного лица, ответственность которого за совершение указанных сделок признана в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3. Не подлежат возмещению Ссудополучателю, в частности:

- произведенные за счет средств Ссудополучателя улучшения имущества, переданного ему в рамках данного Договора;

дства, затраченные на устранение недостатков имущества, включая недостатки, обнаруженные после окончания Договора, если Ссудополучатель не предъявил претензии Ссудодателю по поводу недостатков имущества в двухнедельный срок с момента передачи имущества.

4.4. Передача имущества во временное пользование не влечет за собой передачу права собственности на сданное имущество».

6. Внести изменения в пункт V «Юридические адреса и реквизиты сторон» Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001 и изложить его в следующей редакции:

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

ОТ ССУДОДАТЕЛЯ: Муниципальное учреждение «Комитет муниципальных предприятий и муниципального имущества муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района»
Место нахождения: Российская Федерация, Ленинградская область, г. Кириши
Почтовый адрес: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, ул. Советская, 20
Телефоны: 251-00, 232-84, 213-54

ОТ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ: Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования для детей «Киришская детско-юношеская спортивная школа»
Место нахождения: Российская Федерация, Ленинградская область, г. Кириши
Почтовый адрес: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, ул. Строителей, 10
Телефоны: 246-43, 228-14».

7. Внести изменения в пункт VI «Заключительные положения» Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001 и изложить его в следующей редакции:

«6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 6.1 Договор заключен на неопределенный срок.
- 6.2 Отношения сторон, неурегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.
- 6.3 Условия настоящего Договора могут быть в соответствии с законодательством Российской Федерации изменены по соглашению сторон, если эти изменения не влекут за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц.
- 6.4 Изменения и дополнения настоящего Договора считаются действительными, если совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
- 6.5 Договор совершен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых подлежит постоянному хранению у Ссудодателя, второй – у Ссудополучателя».

8. Дополнить Договор о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001 пунктом 7 «Приложения к договору» следующего содержания:

«7. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ.

Неотъемлемыми частями Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения являются следующие приложения:

1. Акт сдачи-приемки нежилых помещений (строений) (Приложение 1);
2. Поэтажный план Объекта (выкопировка) (Приложение 2)»

9. Дополнить Договор о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001 приложением 2 к Договору и изложить его в редакции согласно приложению № 1 к настоящему соглашению.

ПОДПИСИ СТОРОН

От Ссудодателя:

Председатель муниципального учреждения «Комитет муниципальных предприятий и муниципального имущества муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района»



А.А.Кононов

МП

От Ссудополучателя:

Директор Муниципального образовательного учреждения дополнительного образования для детей «Киришская детско-юношеская спортивная школа»

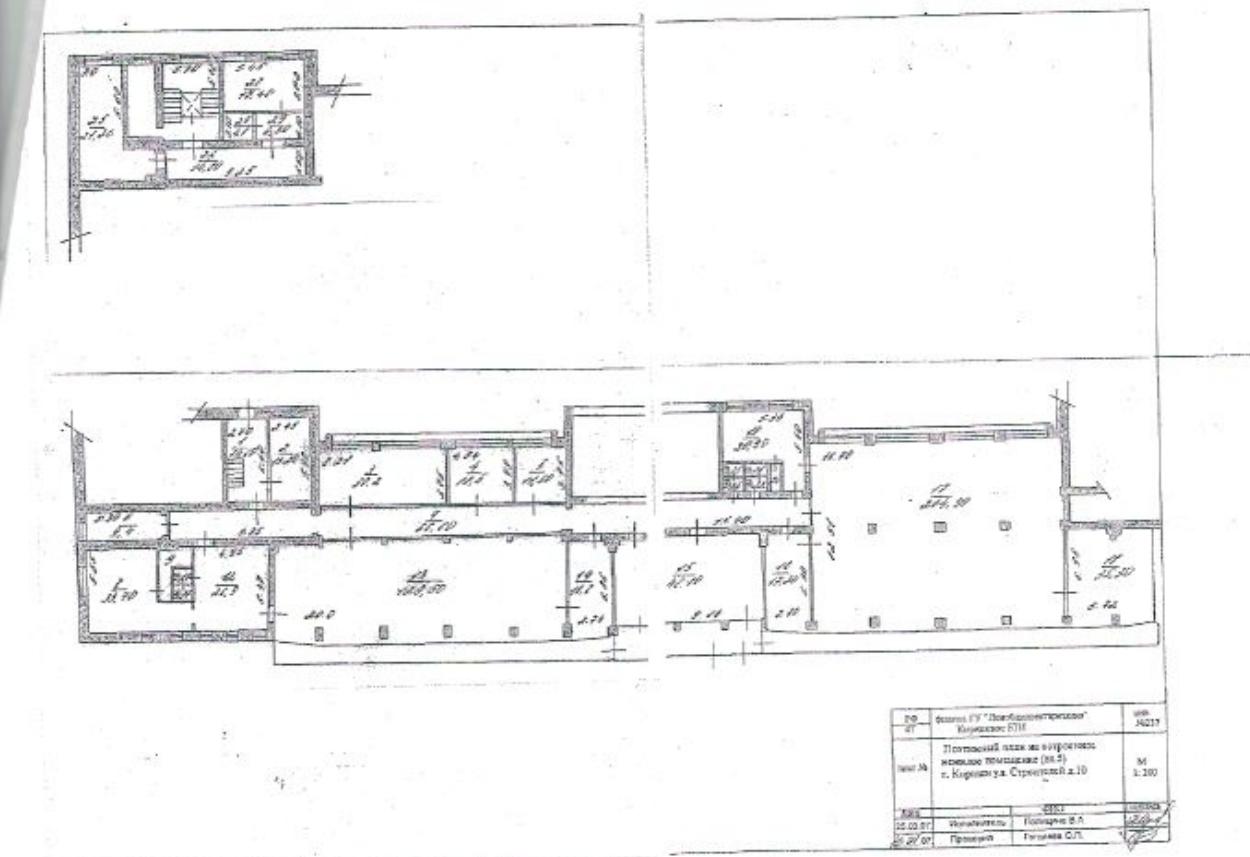


В.А. Золотарев

МП

Приложение 2 к дополнительному соглашению
от 24.04.2012 к Договору
о передаче в безвозмездное временное
пользование нежилого помещения
от 04.06.2001 № 132/2001

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА
(г. Кириши, ул. Строителей, д. 10)



ПОДПИСИ СТОРОН

От Судодателя:

Председатель муниципального учреждения «Комитет муниципальных предприятий и муниципального имущества муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района»

МП



А.А.Кононов

От Судополучателя:

Директор Муниципального образовательного учреждения дополнительного образования для детей «Киришская детско-юношеская спортивная школа»



В.А. Золотарев

Экспликация площади встроенного нежилого помещения,

находящегося по адресу : г. кириши ул. Стронтелей д. 10

(вх.5- клуб детский)

Литера	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула площади	Общая площадь помещения, кв.м	В т.ч. площадь из нее			Высота помещения по внутр. обмеру, м	Самовольно переоборуд.площадь	Примечание	
						помещения, кв.м	основная, кв.м	вспомогательная, кв.м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	1	1	коридор	2,70*5,40	14,6	14,6		14,6				
		2	подсобная	5,40*2,45	13,2	13,2		13,2				
		3	специальная	8,231*3,75- 1,17*0,4- 0,4*0,4- 0,15*0,25	30,2	30,2	30,2					
		4	подсобная	4,94*3,75- 0,15*0,25	18,5	18,5		18,5				
		5	специальная	3,20*3,75- 1,35*0,3- 0,2*0,47	11,5	11,5	11,5					
		6	специальная	5,30*1,70+0,4 5*1,05- 0,4*0,3	9,4	9,4	9,4					
		7	коридор	16,48*1,54+0, 45*1,0+9,35* 1,65+15,4*1,6 0+0,6*1,18	66,6	66,6		66,6				
		8	специальная	7,70*5,55- 3,60*2,50	33,7	33,7	33,7					
		9	душевая	1,47*1,53+3,4 5*0,87- 0,43*0,1	5,2	5,2		5,2				
		10	туалет	0,85*1,3	1,1	1,1		1,1				
		11	туалет	0,85*1,32	1,1	1,1		1,1				
		12	подсобная	4,92*5,47	26,9	26,9		26,9				
		13	зал	20,0*6,67- 3,50*0,22- 0,5*0,2- (0,1*0,4)- 3*(0,33*0,45) -0,3*0,4- 0,77*0,15- 4*(0,9*0,53)- 2,9/2*0,3	129,5	129,5	129,5					

	14	тренажорный зал	6,35*2,74- 0,1*0,9- 0,23*0,5- 0,1*0,7- 1,84/2*0,3	16,8	16,8	16,8			
	15	специальная	9,14*5,30- 0,12999*0,91- 0,23*0,43- 0,12*0,9	48,1	48,1	48,1			
	16	специальная	2,80*6,30- 0,2*0,73- 1,9/2*0,3	17,2	17,2	17,2			
	17	зал	12,51*16,69- 0,33*1,20- 3*(0,23*0,45) -1,17*0,33- 0,1*0,65- 0,4*0,7-0,4- 0,15-0,12- 0,76-0,3-0,65- 0,06	204,9	204,9	204,9			
	18	специальная	5,72*6,35- 0,05*0,68- 0,45*0,8- 0,54*0,32- 1,01*0,48	35,3	35,3	35,3			
	19	подсобная	5,33*5,40- 4,03*1,95	20,9	20,9		20,9		
	20	подсобная	0,85*1,80	1,5	1,5		1,5		
	21	туалет	0,84*1,38	1,2	1,2		1,2		
	22	туалет	0,87*1,34	1,2	1,2		1,2		
	23	туалет	0,85*1,34	1,1	1,1		1,1		
	24	туалет	1,34*0,84	1,1	1,1		1,1		
ант	25	кабинет	5,60*3,0+2,4* 1,90-0,2*0,65	21,2	21,2	21,2			
ант	26	коридор	9,25*1,60	14,8	14,8		14,8		
ант	27	коридор	3,10*2,10	6,5	6,5		6,5		
ант	28	кабинет	5,45*3,20	17,4	17,4	17,4			
ант	29	подсобная	1,95*2,10	4,1	4,1		4,1		
		ИТОГО	774,8	774,8	575,2	199,6			

«_27_» 03 2007 г.
10 04 2007 г.
10 04 2007 г.



В.А. Палицкина

О.П. Гоголева

Т.В. Зимина

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ О ПЕРЕДАЧЕ В БЕЗВОЗМЕДНОЕ ВРЕМЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**
№ 132/2001 от 04.06.2001

г. Кириши

двадцать третье июля две тысячи двенадцатого года

Муниципальное образование Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области (устав зарегистрирован Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 23 декабря 2005 года за государственным регистрационным номером RU475081022005001), в лице Кононова Андрея Александровича - председателя муниципального учреждения «Комитет муниципальных предприятий и муниципального имущества муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района» - органа администрации муниципального образования Киришского городского поселения Киришского муниципального района (внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Киришскому району Ленинградской области (свидетельство серия 47 № 002493193) 02.03.2006 за основным государственным регистрационным номером 1064708004536, ИНН 4708018299, КПП 472701001), действующего на основании Устава, в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и

Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования для детей «Киришская детско-юношеская спортивная школа», внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области 25.10.2002 за основным государственным номером 1024701480605, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 47 № 001546884, ИНН 4708008117, КПП 471501001, в лице директора Золотарева Владислава Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемое «Судополучатель», с другой стороны,

на основании Постановления администрации муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района от 29.06.2012 № 299 заключили добровольное соглашение о нижеследующем:

1. В первом абзаце преамбулы Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения от 04.06.2001 № 132/2001 слова «КПП 471501001», изменить на слова «КПП 472701001».
2. Данное соглашение является неотъемлемой частью Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения от 04.06.2001 № 132/2001, вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 05.05.2012.
3. Все остальные условия Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения от 04.06.2001 № 132/2001 остаются без изменений и сохраняют свою юридическую силу.
4. Настоящее дополнительное соглашение от 23.07.2012 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:



А.А. Кононов

Судополучатель:



В.А. Золотарев

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ
О ПЕРЕДАЧЕ В БЕЗВОЗМЕДНОЕ ВРЕМЕННОЕ
ПОЛЬЗОВАНИЕ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ № 132/2001 от 04.06.2001**

г. Кириши

двадцать пятое октября две тысячи тринадцатого года

Муниципальное образование Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, в лице администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области (зарегистрировано приказом Киришского территориального отделения Ленинградской областной регистрационной палаты № 147 от 11.12.1996, реестровый номер 31/00147, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области (свидетельство серия 47 № 000639096) 3 сентября 2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1024701479186, изменение сведений о юридическом лице зарегистрировано 14.12.2011г. Межрайонной инспекцией ФНС № 6 по Ленинградской области (свидетельство серия 47 № 002692746) за государственным регистрационным номером 2114715057488. Положение зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС № 6 по Ленинградской области (свидетельство серии 47 № 002692747) 14.12.2011г. за государственным регистрационным номером 2114715057500, ИНН 4708007427, КПП 472701001), адрес (местонахождение) исполнительного органа: Ленинградская область, город Кириши, ул. Советская, д.20, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице исполняющего обязанности главы администрации Тимофеева Константина Алексеевича, действующего на основании Положения об администрации и решения совета депутатов муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 12.02.2013 г. № 45/278 «О назначении исполняющего обязанности главы администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области», решения совета депутатов муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района от 26.02.2013 г. № 47/316 «О передаче осуществления части полномочий Администрации Киришского городского поселения по решению вопросов местного значения поселения Администрации Киришского муниципального района», решения совета депутатов муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 27.02.2013 г. № 46/284 «Об осуществлении части полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Киришского городского поселения Администрацией Киришского муниципального района», соглашения от 11.06.2013 г. № 22, заключенного между Администрацией Киришского городского поселения и Администрацией Киришского муниципального района, с одной стороны, и

Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования для детей «Киришская детско-юношеская спортивная школа», внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области 25.10.2002 за основным государственным номером 1024701480605, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 47 № 000639837, ИНН 4708008117, КПП 472701001, в лице директора Токарева Вадима Константиновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны,

заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в преамбулу Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения от 04.06.2001 № 132/2001 (далее - Договор) и изложить ее в следующей редакции:

«Муниципальное образование Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, в лице администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области (зарегистрировано приказом Киришского территориального отделения Ленинградской областной регистрационной палаты № 147 от 11.12.1996, реестровый номер 31/00147, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области (свидетельство серия 47 № 000639096) 3 сентября 2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1024701479186, изменение сведений о юридическом лице зарегистрировано 14.12.2011г. Межрайонной инспекцией ФНС № 6 по Ленинградской области (свидетельство серии 47 № 002692746) за государственным регистрационным номером 2114715057488. Положение зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС № 6 по Ленинградской области (свидетельство серии 47 № 002692747) 14.12.2011г. за государственным регистрационным номером 2114715057500, ИНН 4708007427, КПП 472701001), адрес (местонахождение) исполнительного органа: Ленинградская область, город Кириши, ул. Советская, д.20, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице исполняющего обязанности главы администрации Тимофеева Константина Алексеевича, действующего на основании Положения об администрации и решения совета депутатов муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 12.02.2013 г. № 45/278 «О назначении исполняющего обязанности главы администрации

муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области», решения совета депутатов муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района от 26.02.2013 г. № 47/316 «О передаче осуществления части полномочий Администрации Киришского городского поселения по решению вопросов местного значения поселения Администрации Киришского муниципального района», решения совета депутатов муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области от 27.02.2013 г. № 46/284 «Об осуществлении части полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Киришского городского поселения Администрацией Киришского муниципального района», соглашения от 11.06.2013 г. № 22, заключенного между Администрацией Киришского городского поселения и Администрацией Киришского муниципального района, с одной стороны, и

Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования для детей «Киришская детско-юношеская спортивная школа», внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области 25.10.2002 за основным государственным номером 1024701480605, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 47 № 000639837, ИНН 4708008117, КПП 472701001, в лице директора Токарева Вадима Константиновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем»

2. В пункте V договора № 132/2001 от 04.06.2001 «Юридические адреса и реквизиты сторон» в части юридического адреса Ссудодателя читать в следующей редакции:

«Ссудодатель: Муниципальное образование Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в лице администрации муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области

187110, Ленинградская область, г. Кириши, ул. Советская д. 20

ИНН 4708007427, КПП 472701001, ОГРН 1024701479186, ОКПО 32845242, ОКВЭД 75.11.31»

3. Данное соглашение вступает в силу с 25.10.2013 года, распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.07.2013 года, действует до окончания действия договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения от 04.06.2001 года № 132/2001 и действует до прекращения действия договора.

4. Все остальные условия Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения от 04.06.2001 № 132/2001 остаются без изменений и сохраняют свою юридическую силу.

5. Настоящее дополнительное соглашение от 25.10.2013 составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:



К.А. Тимофеев

Судополучатель:



В.К. Токарев

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору о передаче в безвозмездное временное пользование
нежилого помещения № 132/2001 от 04.06.2001

г.Кириши

«01» августа 2018 года

Администрация муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области, (зарегистрировано приказом Киришского территориального отделения Ленинградской областной регистрационной палаты № 147 от 11.12.1996, реестровый номер 31/00147, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области (свидетельство серия 47 № 000639096) 3 сентября 2002 г. за основным государственным регистрационным номером 1024701479186, изменение сведений о юридическом лице зарегистрировано 14.12.2011 г. Межрайонной инспекцией ФНС № 6 по Ленинградской области (свидетельство серии 47 № 002692746) за государственным регистрационным номером 2114715057488. Положение зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС № 6 по Ленинградской области (свидетельство серии 47 № 002692747) 14 декабря 2012 г. за государственным регистрационным номером 2114715057500, ИНН 4708007427, КПП 472701001), действующая от имени муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, в лице заместителя главы администрации по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами и градостроительной деятельностью Лебедевой Екатерины Александровны, действующей на основании Положения и распоряжения администрации Киришского муниципального района Ленинградской области от 04.10.2016 № 785-р «О наделениями полномочиями», от 11.10.2016г. № 799-р «О внесении изменений в распоряжение от 04.10.2016г. № 785-р «О наделениями полномочиями», именуемый в дальнейшем «Собственик», с одной стороны, и

Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Киришская детско-юношеская спортивная школа», внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области 25.10.2002 за основным государственным номером 1024701480605, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 47 № 000639837, ИНН 4708008117, КПП 472701001, в лице директора Токарева Вадима Константиновича, действующего на основании Устава, именуемое «Сеудополучатель», с другой стороны,

в соответствии с обращением МАУДО «Киришская ДЮСШ» от 30.07.2018 №106, заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения от 04.06.2001 № 132/2001 (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести изменения в абзац второй преамбулы Договора о передаче в безвозмездное временное пользование нежилого помещения от 04.06.2001 № 132/2001 (далее - Договор) и изложить его в следующей редакции:

Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Киришская детско-юношеская спортивная школа», внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Киришскому району Ленинградской области 25.10.2002 за основным государственным номером 1024701480605, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 47 № 000639837, ИНН 4708008117, КПП 472701001, в лице директора Токарева Вадима Константиновича, действующего на основании Устава, именуемое «Сеудополучатель», с другой стороны,

2. В пункте V договора № 132/2001 «Юридические адреса и реквизиты сторон» в части юридического адреса Сеудополучателя читать в следующей редакции:

«ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ»: Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Киришская детско-юношеская спортивная школа» (МАУДО «Киришская ДЮСШ»)
 Место нахождения и почтовый адрес: 187110, Ленинградская область, город Кириши,
 ул. Строителей, д.10
 Телефоны: (81368) 246-43, (81368) 228-14

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора от 04.06.2001 № 132/2001.

4. Остальные условия Договора остаются неизменными.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Ссудодатель:

Администрация муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области

Заместитель главы администрации по управлению имуществом, земельными ресурсами и градостроительной деятельностью



Е.А.Лебедева

Ссудополучатель:

Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Киришская детско-юношеская спортивная школа»

Директор МАУДО «Киришская ДЮСШ»



В.К. Токарев